



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE GUABIRUBA
CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO

ATA DA QUADRAGÉSIMA TERCEIRA SESSÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO DO MUNICÍPIO DE GUABIRUBA. Ao

décimo nono dia do mês de Setembro de dois mil e dezoito, no Salão Nobre da Prefeitura Municipal de Guabiruba, sito à Rua Brusque, número trezentos e quarenta e quatro, Bairro Centro; com início às quatorze horas; tendo como **PRESENÇA** os senhores TITULARES Carlos Alberto Kniss, Robson Rodrigo Telles, Aline Razera, Bruna Eli Ebele, Juliano Schumacher, Marino Kohler, os suplentes Marco Teodoro Kohler e Clederson Jean Fischer, nomeados pela portaria N° 347/2018, tendo como base legal a alínea "c" inciso II Art.92 da Lei Orgânica Municipal e Lei N° 950, de 07 de junho de 2006, e os técnicos Jennifer Suavi, Anderson Luis Cavichioli e Daniela Menegazzo. **PAUTA:** a) Análise de estudos socioambientais (área consolidada), b) Análises de outorga onerosa para regularização de edificações; **Aberta a sessão**, pelo presidente do Conselho, Carlos Alberto Kniss, que passou a palavra a Conselheira Bruna Eli Ebele, a qual expôs os requerimentos de análise dos estudos socioambientais encaminhados pelo Conselho de Meio Ambiente (CONDEMA). Foram apresentados 07 (sete) requerimentos desta ordem. São eles: Jurema Monegat Cherobin, Marciano Kormann, Francisco Cavilha, Cesar José Dirschnabel, D Kor Têxtil Ltda ME, Everton Baumgartner e Diego Fernando Voss. O conselho analisou questões pertinentes ao planejamento urbano tais como infraestrutura e zoneamento. Posto em discussão e votação, **requerimentos DEFERIDOS, com base nos deferimentos feitos pelo CONDEMA e pela SEMMA, apoiando as decisões e ressalvas, caso existam, feitas nos requerimentos e pedidos enviados ao CONCIDADES.** Dando continuidade à reunião, houve uma discussão em relação a 3 (três) projetos de regularização, para solicitação de Alvará de Construção. São eles: Marcelo Gomes, Jurema Monegat Cherobin e Jaime Hoepers. O conselho analisou as questões pertinentes como infraestrutura, localização, índices urbanísticos e valores de outorga onerosa. Posto em discussão e votação, **houve o DEFERIMENTO dos processos, apoiando as decisões e ressalvas apresentadas pelo Presidente do CONCIDADES e detalhadas nas determinações de cada processo.**

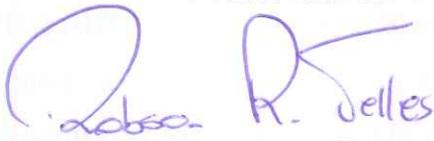
Nada mais a tratar, a sessão foi encerrada. Para constar, eu, Aline Razera, redigi a presente ata e eu, Carlos Alberto Kniss conferi, encaminhando-a para leitura na sessão seguinte, onde deverá ser lida, aprovada e assinada pelos presentes.

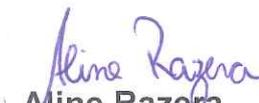


ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE GUABIRUBA
CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO


Carlos Alberto Kniss

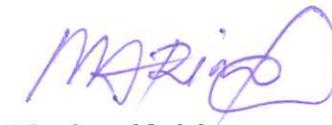
Presidente do Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano


Robson Rodrigo Telles
Vice-Presidente


Aline Razera
Membro Titular


Bruna Eli Ebele
Membro Titular


Juliano Schumacher
Membro Titular


Marino Kohler
Membro Titular


Clederson Jean Fischer
Membro Suplente


Marco Teodoro Kohler
Membro Suplente



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE GUABIRUBA
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO URBANO,
INFRAESTRUTURA E TRÂNSITO

LISTA DE PRESENÇA – CONCIDADES

19/09/2018

- 1- Carlos Peters
- 2- Anderson J. Fincher
- 3- Marco Teodoro Kohler
- 4- Jennifer Suari
- 5- Anderson Luis Corchuelo
- 6- Juliano Schumacher
- 7- Fabiana R. Velles
- 8- Graeme Eli Eskin
- 9- Alex Razon
- 10- Daniela Menezes
- 11- Mauro Kohler
- 12-
- 13-