



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE GUABIRUBA
CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO

ATA DA QUADRAGÉSIMA OITAVA SESSÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO DO MUNICÍPIO DE GUABIRUBA.

Ao décimo sétimo dia do mês de Abril de dois mil e dezenove, no Salão Nobre da Prefeitura de Guabiruba, sito à Rua Brusque, número trezentos e trinta e quatro, Bairro Centro; com início às quatorze; tendo como **PRESENÇA** os senhores TITULARES Carlos Alberto Kniss, Robson Rodrigo Telles, Aline Razera, Fabio Daniel Rezini, Juliano Schumacher, Marco Teodoro Kohler, e o suplente Ediney Ariel Putsch nomeados pela portaria N° 347/2018, tendo como base legal a alínea "c" inciso II Art.92 da Lei Orgânica Municipal e Lei N° 950, de 07 de junho de 2006. **PAUTA:** a) Análise de estudos socioambientais (área consolidada). b) Análise de projetos de regularização. **Aberta a sessão**, pelo presidente do Conselho, Carlos Alberto Kniss, o qual expôs os requerimentos de análise dos estudos socioambientais encaminhados pelo Conselho de Meio Ambiente (CONDEMA). Foram apresentados 6 (seis) requerimentos desta ordem. Entre eles estão: Rosemari Brehm, Paulo Sérgio Tamasia, Simone Gaertner, Edgar Luis Debatin e Walter Thomsem. O conselho analisou questões pertinentes ao planejamento urbano tais como infraestrutura e zoneamento. Posto em discussão e votação, **os requerimentos foram DEFERIDOS, com base nos deferimentos feitos pelo CONDEMA e pela SEMMA, apoiando as decisões e ressalvas, caso existam, feitas nos requerimentos e pedidos enviados ao CONCIDADES.** Dando continuidade à reunião, houve uma discussão em relação a 3 (três) projetos de regularização, para solicitação de Alvará de Construção. São eles: Eva Cristina Pereira, Aroldo Pereira Junior e Avelino Meyer. O conselho analisou as questões pertinentes como infraestrutura, localização, índices urbanísticos e valores de outorga onerosa. Posto em discussão e votação, **houve o DEFERIMENTO dos processos de Eva Cristina Pereira e Aroldo Pereira Junior e INDEFERIMENTO do processo de Avelino Meyer, apoiando as decisões e ressalvas apresentadas pelo Presidente do CONCIDADES e detalhadas nas determinações de cada processo.**

Nada mais a tratar, a sessão foi encerrada. Para constar, eu, Aline Razera, redigi a presente ata e eu, Carlos Alberto Kniss conferi, encaminhando-a para leitura na sessão seguinte, onde deverá ser lida, aprovada e assinada pelos presentes.

Aline Razera

Carlos Alberto Kniss



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE GUABIRUBA
CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Carlos Alberto Kniss

Presidente do Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano

Robson Rodrigo Telles

Vice-Presidente

Aline Razera

Membro Titular

Fabio Daniel Rezini

Membro Titular

Juliano Schumacher

Membro Titular

Marco Teodoro Kohler

Membro Titular

Ediney Ariel Putsch

Membro Suplente



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE GUABIRUBA
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO URBANO,
INFRAESTRUTURA E TRÂNSITO

LISTA DE PRESENÇA – CONCIDADES

17/04/2019

- 1- Carlos Reis
- 2- Marco Teodoro Kohler
- 3- Fátima G. Niz
- 4- Mire Pazera
- 5- Rosana R. Velles
- 6- Dircef. A. J. S. S. C. F.
- 7- Juliano Schumacher
- 8-
- 9-
- 10-
- 11-
- 12-
- 13-

Rua Brusque, 344 – Centro - Guabiruba/SC – Cep: 88.360-000

Fone/Fax: (47) 3354-0141 – www.guabiruba.sc.gov.br

E-mail: planejamento@guabiruba.sc.gov.br